



# COMUNE DI BLERA

PROVINCIA DI VITERBO

Via Roma, 8 01010 B L E R A (VT) Tel. 0761470093 Fax 0761 470566  
E mail: uffici@comune.blera.vt.it. C.F.80004210565 P. IVA 00218810562

## AVVISO PUBBLICO IL SINDACO RENDE NOTO

Che in relazione a quanto disposto dall'art.3 comma 54 della Legge 24.12.2007 n.244 ai fini di ottemperare all'obbligo di pubblicità, la deliberazione giunta n. 92 del 16.06.2008 oltre che all'Albo pretorio, è stata pubblicata integralmente anche sul sito internet del Comune di Blera [www.comune.blera.vt.it](http://www.comune.blera.vt.it), nella sez. albo on line, e qui di seguito riportato in stralcio il contenuto essenziale:

### OGGETTO: Approvazione valore di stima delle aree edificabili del PRG

Omissis.....

Per tutto quanto esposto, considerati gli indici di edificabilità di ogni zona e gli oneri per realizzare le opere di urbanizzazione dove mancano, si attribuiscono i seguenti valori:

EURO /mq 60,00 ai terreni che ricadono in zona B3 e C 2A
EURO /mq 40,00 ai terreni che ricadono in zona C2B, C2C, C2D
EURO /mq 30,00 ai terreni che ricadono in zona C4
EURO /mq 10,00 ai terreni che ricadono in zona C3
EURO /mq 35,00 ai terreni che ricadono in zona C2E (Civitella Cesi)
EURO /mq 5,00 ai terreni che ricadono in zona D2 (Civitella Cesi)
EURO /mq 45,00 ai terreni che ricadono in zona B3 e C 2°B2C (Civitella Cesi)

### STIMA DEL VALORE MEDIO DELLE AREE IN ZONA AGRICOLA

La stima è riferita a quelle aree ricadenti in zona agricola (E) che sono state vincolate al fine di realizzare fabbricati che al momento non sono stati ancora ultimati.

Alle suddette aree si attribuisce un valore di:

Euro / mq. 0,67 per quelle vincolate alla realizzazione di fabbricato residenziale su lotto minimo di mq 30.000
Euro / mq. 0,40 per quelle vincolate alla realizzazione di fabbricato residenziale su lotto minimo di mq 50.000
Euro / mq. 0,27 per quelle vincolate alla realizzazione di annessi agricoli

### CALCOLO I.C.I.

Area vincolata x valore unitario = valore area x aliquota I.C.I. = Imposta I.C.I.

Per ulteriori informazioni contattare l'Ufficio Tecnico IV Settore e/o Ufficio Tributi

Blera, li 23.07.2008

IL SINDACO

Dott.Pietro Mazzarella